



Zweifamilienhaus in Buttisholz CH-6018 Buttisholz

Auf Anfrage

Objektbeschreibung

Das 2-Familienhaus am Fürtiring 36 wurde 1986 erbaut. Im Jahr 2000 wurde das Haus renoviert und aufgestockt.

Die 8.5 Zimmer-Maisonettewohnung im UG/EG sowie die 3.5 Zimmerwohnung im OG sind im Stockwerkeigentum im Verhältnis von 65/1000 und 35/1000.

Beide Wohnungen verfügen über einen separaten Hauseingang, Carport, Velounterstand und Aussenparkplätze.

Mit folgenden Links gelangen Sie direkt zu den Wohnungen:

<https://www.homegate.ch/kaufen/2148002831>

<https://www.homegate.ch/kaufen/2148010704?16>

Sind Sie interessiert ?

Wir freuen uns über Ihren Anruf.

Makrolage

Buttisholz mit seinen knapp 3300 Einwohnern liegt östlich der Hauptverkehrsachse Luzern-Ruswil-Ettiswil im Rottal.

Von unserem Objekt aus ist der Öffentliche Verkehr, Buslinie Nr.

Objekttyp	Mehrfamilienhaus
Baujahr	1986
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Ihr Ansprechpartner Alex Widmer

HEV IMMO AG Luzern · Hallwilerweg 5 · CH-6003 Luzern
Tel. +41 41 210 92 92 · Fax +41 41 210 24 66
info@hev-immoag.ch · www.hev-immoag.ch


HEV Luzern
Immo AG

62 (Ruswil-Sursee) in wenigen Gehminuten erreichbar. Die beiden anderen Buslinien (Nr. 60 Buttisholz-Rothenburg und Nr. 61 Luzern-Ettiswil) führen durch das Dorf und liegen rund 1 Kilometer entfernt. SBB Bahnhöfe in Nottwil oder Wolhusen bieten Ihnen den Anschluss an die Eisenbahn. Der Autobahnanschluss A2 in Sursee liegt in 10 km Entfernung.

Spielgruppen, Kindergarten, Primar- und Sekundarschulen können in Buttisholz besucht werden. Das Gymnasium befindet sich in Sursee.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind im Ort Buttisholz vorhanden.

Die angebotenen Vereinsaktivitäten sowie die gelebten Bräuche sind in Buttisholz vielseitig, einladend und ansprechend. Die Naherholungsgebiete liegen praktisch vor der Haustüre und locken zum Nutzen ein.

Mikrolage

Das ruhige Quartier Fürtiring liegt östlich ausserhalb des eigentlichen Dorfes. Es ist ein Wohnquartier mit Einfamilienhäusern, angrenzend an landwirtschaftlich genutzte Flächen. Dorfzentrum mit Dorfläden, Kirche, Schulen und Post liegt rund 20 Minuten vom Quartier entfernt. Die Besonnung ist optimal und hat kaum Einschränkungen durch Nachbarbauten oder die Topographie. Die Aus- und Weitsicht in die nähere und weitere Umgebung ist fantastisch.

Objekt-Nr.	40
Miete/Kauf	Kauf
Objektkategorie	Haus
Objektyp	Mehrfamilienhaus
Verfügbarkeit	Auf Anfrage
Anzahl Wohnungen	2
Anzahl Etagen	3
Wärmeerzeugung	Fernwärme
Wärmeverteilung	Bodenheizung
Baujahr	1986
Höhenlage m. ü. M.	608
Parzellen-Nr.	450
Verkaufspreis	Auf Anfrage

Adresse

Fürtiring 36
6018 Buttisholz

Ausstattung

- Aussicht
- Balkon/Sitzplatz
- Cheminée
- Gedeckt
- Haustiere erlaubt
- Kinderfreundlich
- Parkplatz
- Tumbler
- Waschmaschine



Abb. 01



Abb. 02



Abb. 03



Abb. 04



Distanzen

Primarschule	1.1 km
Autobahnanschluss	10 km
Öffentlicher Verkehr	350 m
Einkauf	1 km