

Sondervorstellung – Eine ganz besondere Idee für ein Weihnachtsgeschenk hat der HEV für seine Mitglieder bereit: Eine exklusive Vorstellung der Operette «Frau Luna» im Stadttheater Sursee. Bestellen Sie jetzt Tickets für die Sondervorstellung am Freitag, 24. Januar 2020.

Operette für HEV Luzern

Wer kennt nicht diesen bekannten Marsch: «Das macht die Berliner Luft, Luft, Luft...». Er stammt aus der modernen Operette «Frau Luna». Auf

SARAH BISCHOF

den Mond reisen – ein Traum. Aber was, wenn dieser wahr wird, und die Frau im Mond sich auch noch als ausgetrickste Verführerin erweist? Traum oder «Schlösser, die im Monde liegen»?

Beschwingte Operette

Der HEV Luzern lädt zusammen mit dem HEV Kriens zum Jahresbeginn zu einer ganz speziellen »Mondfahrt« ins Stadttheater Sursee ein. Am Freitag, 24. Januar 2020 wird die Operette »Frau Luna« eigens für HEV-Mitglieder aufgeführt. Die luftige, beschwingte und fröhliche Operetten-Revue in zwei Akten mit der Musik des Komponisten Paul Lincke nach einem Libretto von Heinrich Bolten-



Frau Luna in der Sondervorstellung für den HEV am 24. Januar 2020.

Baekers wurde am 2. Mai 1899 im Berliner Apollo-Theater uraufgeführt. Sie wurde immer wieder überarbeitet und erlangte mit zusätzlichen Musikstücken 1922 ihre Endfassung. Die in Sursee aufgeführte textliche Neufassung stammt von Otto Schneiderei.

Witzige Story

Die Mitglieder des HEV Luzern und des HEV Kriens erleben an diesem Abend wie es vier Berlinern bei ihrem Besuch unseres Erdtrabanten ergeht! Der Abend ist Genuss pur – mit der witzigen Story voller Überraschungen und Einfälle, getragen von mitreissender Musik, gespickt mit berühmten Ohrwürmern. Das ge-

samte Ensemble des Stadttheaters Sursee entführt die HEV-Mitglieder mit gewohnt effektvoller Bühnenpräsenz in die Metropole Berlin und in die Gefilde der »Frau« im Mond!

Exklusiv- und günstiger

Die exklusive Veranstaltung, die sich bestens als Weihnachtsgeschenk für Ihre Liebsten eignet, wird begleitet von einem Welcome-Apéro, einem Grusswort des HEV-Präsidenten Dr. Armin Hartmann, sowie der anschliessenden 2.5 stündigen Operette – inklusive einer Pause. Einmal mehr können die Mitglieder des HEV Luzern von ihrem Jahresbeitrag profitieren. Die Tickets sind günstiger

und dazu gibt es erst noch einen Apéro vor der Vorstellung. Und: ein anständiges Publikum, weil es sich nur um HEV-Mitglieder handelt...

Weihnachtsgeschenk

Der Vorverkauf ist hervorragend angelaufen. «Ich empfehle allen Mitgliedern, sich rasch die Tickets zu besorgen», sagt HEV-Präsident Dr. Armin Hartmann. Mit einem Schmunzeln fügt er an: «Und schon ist die Suche nach einem Weihnachtsgeschenk erledigt.» Übrigens: Der Zufall will es, dass die Sondervorstellung am 24. Januar 2020 genau einen Monat nach dem Heiligen Abend stattfindet.

HEV-SONDERVORSTELLUNG

Tickets bestellen

Die Tickets für die HEV-Sondervorstellung am Freitag, 24. Januar 2020, 19.00 Uhr, können die HEV-Mitglieder entweder telefonisch unter 041 920 40 20 (Montag bis Freitag 07.30 – 11 Uhr) oder online auf www.stadttheater-sursee.ch mit Code HEV-LUNA bestellen. Beeilen lohnt sich, da die Tickets erfahrungsgemäss schnell ausverkauft sind. SB

Neue Dienstleistung – Gebäudesanierungen speziell mit energetischen Massnahmen sind omnipräsent. Neu bietet der HEV Kanton Luzern Beratungen mit Energie-Experten aus den eigenen Reihen an.

Energieberatung des HEV Luzern

Wie kann ich mein Haus energieeffizient sanieren? Welche neuen gesetzlichen Vorlagen gibt es zu beachten? Wie kann ich nicht nur Geld sparen, sondern auch meinen Beitrag zum Klimaschutz leisten? Solche Fragen beschäftigen die Wohneigentümerinnen und Wohneigentümer mehr und mehr.

Der HEV Kanton Luzern hat eine Zunahme der Anfragen bezüglich energetisch korrekter Gebäudesanierungen festgestellt. Deshalb hat sich der HEV Luzern entschieden, selber Energieberatungen anzubieten. Dabei werden Fachleute aus den

IHRE HEV-ENERGIEBERATER

Für die Energieberatung darf der HEV auf die Expertise von folgenden Mitgliedern zurückgreifen: Adrian Renggli (Jost Renggli AG), Nik Fuchs (Furrer Fuchs Architektur GmbH), Jules Pikali (OekoWatt GmbH), Thomas Weingartner (Haupt AG), Benno Wicki (Beratung GH GmbH), Stefan Stutz (2s plus AG), Werner Bühler (Eggstein Holz AG), Daniel Hatt (Hatt Architekten GmbH), Daniel Studer (Huwyler Studer AG), Daniel Müller (Pirmin Jung Schweiz AG), Franz Ulrich (Lindenberg Energie GmbH), Hanspeter Arnold (Schwegler AG)

eigenen Kreisen genutzt: HEV-Mitglieder, die zertifizierte GEAK-Experten sind und ihr Wissen den Mitgliedern zur Verfügung stellen. Zurzeit arbeitet der HEV Kanton Luzern mit 12 Energieberatern zusammen (siehe Box). Diese gewährleisten eine fachliche einwandfreie und objektive Beratung, die indes sehr akzentuiert auf die Bedürfnisse der Eigentümer einget.

HEV zufrieden mit Beratern

«Die Zusammenarbeit mit den Energieberatern wird sehr geschätzt – insbesondere auch die Möglichkeit, bei spezifischen Anfragen an

die Energieberater des HEV Kanton Luzern zu verweisen», so Präsident Dr. Armin Hartmann. Die Leistungen und die Kosten sind zwischen dem Kunden und dem Energieberater direkt auszuhandeln und vor Beginn der Beratung verbindlich zu vereinbaren. Für die Erstellung eines Gebäudeenergieausweises (GEAK) gelten die Qualitätsanforderungen des Vereins GEAK.

Weitere Informationen zu den Energieberatern aus der Region: www.hev-luzern.ch/wir-sind-fuer-sie-da/dienstleistungen/energieberatung/

Kurt Bischof

UMFRAGE

Baubewilligungen

Der HEV Kanton Luzern unterstützt eine aktuell laufende Umfrage zu den Baubewilligungsverfahren. Der HEV ermuntert die Mitglieder, welche in der Vergangenheit Baugesuche eingereicht haben, sich daran zu beteiligen.

Die Umfrage der Interessengemeinschaft für effiziente Baubewilligungen ist gut gestartet. Es ist aber wünschenswert, wenn sich noch mehr Mitglieder beteiligen. Ziel ist es, Bewilligungsverfahren zu vereinfachen, zu professionalisieren und zu beschleunigen. In den letzten 20 Jahren wurden Bewilligungsverfahren durch neue Gesetze, Verordnungen und Normen komplexer und führten so auch zu mehr Unsicherheiten bei Nachbarn, Behörden und Verbänden. Die Folge sind vermehrte Verzögerungen im Projektablauf. Hohe Folgekosten sind für Investoren, Planer und Handwerker heute leider nicht mehr die Ausnahme. Die Befragung richtet sich an Fachleute ebenso wie an Privatpersonen. Es können mehrere Umfragen zu verschiedenen Objekten oder Gemeinden abgeschickt werden. Dies anonym oder mit Angaben zur Person und zum Objekt.

Die Umfrage wird von verschiedenen Wirtschaftsverbänden der Zentralschweizer Kantone unterstützt. Die IG hat hohes Interesse daran, dass die Wohneigentümer ihre Erfahrungen in die Umfrage einfließen lassen. Nachfolgender Link führt direkt zur Umfrage: www.ig-baubewilligung.ch/umfrage CS

IMMO-TIPP

Kann ich den Eigentümer einer Parzelle ausfindig machen?

Ja. Im Geoportal vom Kanton Luzern, erreichbar unter geoportal.lu.ch, kann im Grundbuchplan das gewünschte Grundstück über die Adresse oder die Grundstücknummer gesucht werden. Mit einem Klick auf das Grundstück öffnet sich ein Fenster. Unter dem Register Liegenschaften kann auf den Button »Eigentümer abfragen« geklickt werden. Nach einer einmaligen Registration wird der Eigentümer des Grundstückes angezeigt. Unter »weitere Karten« sind Informationen zu Nutzungen, Gefahren, Umwelt, Kultur etc. einsehbar. Interessant sind auch die historischen Karten ab 1880.

ALEX WIDMER
GESCHÄFTSFÜHRER HEV LUZERN



Für alle Fragen ums Wohneigentum:
info@hev-luzern.ch

ANZEIGE

IHR SPEZIALIST FÜR UMBAU UND SANIERUNG – VON KLEINEN BIS ZU KOMPLEXEN PROJEKTEN

Durch die konsequente Ausweitung unseres Leistungsangebotes und Kenntnisse der Anforderungen des Marktes haben wir uns zu einem versierten Baupartner für Instandsetzungen und Sanierungen entwickelt.

- Ihre Vorteile:**
- Pauschalpreis gemäss Abmachung
 - Alles aus einer Hand, Kostenvoranschlag, Planung, Ausführung
 - 100% Swissness, weil uns der Werkplatz Schweiz wichtig ist
 - Energieersparnis bis 35% nach erfolgter Sanierung
 - Rückvergütung von kantonalen Fördergeldern
 - Renditeoptimierung

PP BAU- & IMMOBILIENMANAGEMENT AG
GENERALUNTERNEHMUNG
6010 KRIENS, T +41 41 322 05 70, www.ppbau-immobilien.ch, info@ppbau-immobilien.ch

20
JAHRE
erfolgreich
am Markt



Hagenmatt Root (vorher)

Hagenmatt Root (nachher)

Schubertstrasse Luzern

Kobalt